

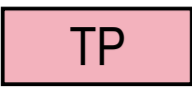
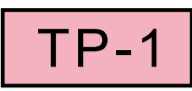
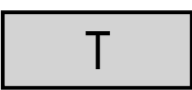




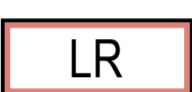


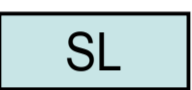
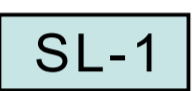
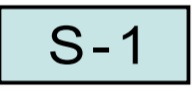
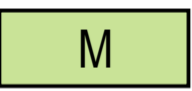

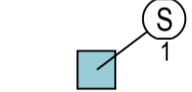

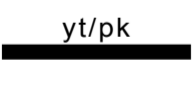


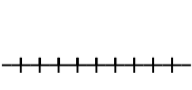



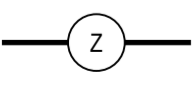

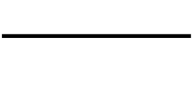
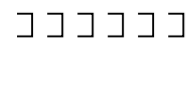
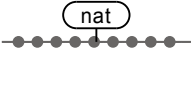
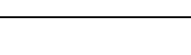


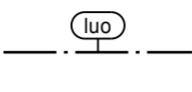
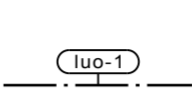




KAAVAMERKINNÄT

	Pientalovaltainen asuntoalue.
	Loma-asuntoalue. Merkinnällä on osoitettu ranta-asemakaavan mukainen lomarakennusalue.
	Työpaikka-alue. Alue on tarkoitettu monipuoliseksi työpaikka-alueeksi.
	Työpaikka-alue. Alue on tarkoitettu monipuoliseksi työpaikka-alueeksi. Alueelle voidaan sijoittaa matkailutoimintaa palvelevia tiloja sekä liittyvää myymälätilaa, ei kuitenkaan vähittäiskaupan suuryksikköä.
	Teollisuus- ja varastoalue.
	Teollisuusalue, jolle ympäristö asettaa toiminnan laadulle erityisiä vaatimuksia.
	Teollisuus- ja varastoalue, jolle ympäristö asettaa toiminnan laadulle erityisiä vaatimuksia. Alue on tarkoitettu monipuoliseksi, pääosin logistiikkatoimintaa palvelevaksi, teollisuus- ja varastoalueeksi.
	Varastoalue.
	Varastoalue. Aluetta voidaan käyttää maa-ainesten säilyttämiseen. Pilaantuneita maa-aineksia ei saa tuoda alueelle.
	Rautatieliikenteen alue.
	Suojaviheralue.
	Yhdyskuntateknisen huollon alue.
	Luonnonsuojelualue. Merkinnällä on osoitettu Ahvenuksen luonnonsuojelualue. Toimintaa alueella säätelevät suojelupäätöksen mukaiset rauhoitusmääräykset.
	Luonnonsuojelualue. Merkinnällä on osoitettu Kaidatvedet on valtakunnallisen rantojensuojeluohjelman ja NATURA 2000-verkoston kohde. Alue on luonnonsuojelulain nojalla suojeltu tai suojeltavaksi tarkoitettu alue. Määräys: Maisemaa muuttavaa toimenpidettä ei saa suorittaa ilman maankäyttö- ja rakennuslain 128§:ssä tarkoitettua maisematyölupaa (toimenpiderajoitus). Toimenpiderajoitus päättyy, kun suojelupäätös on lainvoimainen. Toteutusvastuu Pirkanmaan ympäristökeskus.
	Suojelualue. Merkinnällä osoitettu Kaidatvedet on kansallisen metsiensuojelun mukainen kohde (S-sme-1-34626-Kaidatvedet). Toteutusvastuu Metsähallitus.
	Maa- ja metsätalousvaltainen alue. on lainvoimainen.
	Maankäytön reservialue.
	Suojeltava rakenne. Historiallisen ajan rajapyykki. Määräys: Aluetta koskevat maankäyttösuunnitelmat tulee lähettää Pirkanmaan maakuntamuseoon tai Museovirastoon lausuntoa varten.
	Alueen osa, jolla ympäristö säilytetään. Korjaus- ja muutostöissä tulee huomioida rakennettua ympäristöä koskevat arvot. Uudisrakentaminen tulee sovittaa osaksi kokonaisuutta. Merkintä koskee Riuttaskorven tilan vanhaa rakennettua ympäristöä.
	Yhdystie/pääkatu.
	Yhdystie/kokoojakatu/pääsytie.
	kokoojakatu/pääsytie.
	Päärata ja liikennepaikka.
	Yhdysrata/sivurata/kaupunkirata.
	Tieliikenteen yhteystarve
	Ohjeellinen ulkoilureitti
	Kevyen liikenteen yhteystarve Merkinnällä ei oteta kantaa väylän sijaintiin eikä tyyppiin.
	Sähköjohto tai -linja
	Runkovesijohto ja -viemäri
	Alueen raja.
	Ohjeellinen moottorikelkkailureitti.
	Natura 2000-verkoston kuuluva alue.

	Rautatieasema.
	Eritasoliittymä.
	Luonnon monimuotoisuuden kannalta erityisen tärkeä alue. Alueen käytössä on otettava huomioon luonnon monimuotoisuuden kannalta tärkeiden elinympäristöjen ja eliölaajien säilymisedellytykset.
	Luonnon monimuotoisuuden kannalta erityisen tärkeä alue. Liito-oravakohde, jonka puusto tulee hoitaa niin, että liito-oravan pesimäpuut ja niitä suojaavat puut sekä ravinnon hankinnan kannalta riittävä puusto säilytetään.

YMPÄRISTÖMUUTOKSIA KUVAAVAT MERKINNÄT

	Uudet ja olennaisesti muuttuvat alueet
	Uudet tiet ja linjat

OSAYLEISKAAVAN YLEISMÄÄRÄYKSET:

Osayleiskaava on laadittu MRL 42 §:n mukaisena oikeusvaikutteisena osayleiskaavana.

Uudet AP, T, TV ja TP alueet on tarkoitettu asemakaavoitettavaksi.



PARKANON KAUPUNKI

ASEMANSEUDUN OSAYLEISKAAVA

1:5000

TAMPEREELLA 4.2.2009. 1.10.2009. 27.10.2010.

AIRIX Ympäristö
FMC GROUP

Esko Hyytinen, rakennusarkkitehti

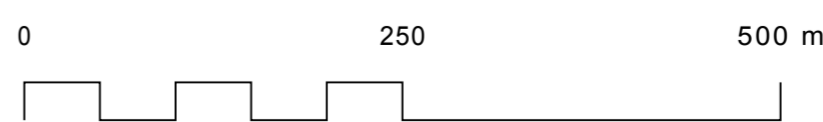
Jouko Riipinen, DI

Valmisteluvaiheen nähtävilläolo 19.3.-17.4.2009 (MRA 30 §)

Ehdotusvaiheen nähtävilläolo 5.11.-4.12.2009 (MRA 19 §).

2. Ehdotusvaiheen nähtävilläolo __. __. __. 2010 (MRA 19 §).

PARKANON KAUPUNGINVALTUUSTO ON HYVÄKSYNYT TÄMÄN OSAYLEISKAAVAN _____ §



MITTAKAAVA 1:5000

